

PROYEK AKHIR

**PROYEK LANJUTAN PEMBANGUNAN KANTOR BUPATI KABUPATEN PADANG  
PARIAMAN**

**(Studi Kasus : “Analisis Perencanaan *Network Planning* dan *Time Schedule* pada Proyek Lanjutan Pembangunan Kantor Bupati Padang Pariaman”)**

*Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan  
Untuk Menyelesaikan Pendidikan di Program Studi D-3, Teknik Sipil dan  
Bangunan*



Oleh:

**DODIT SUPRIANTO**

**03229/2008**

**Program Studi : D-3 Teknik Sipil dan Bangunan**

**JURUSAN TEKNIK SIPIL**

**FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS NEGERI PADANG**

**2012**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**PROYEK AKHIR**

**Pekerjaan :**

**LANJUTAN PEMBANGUNAN KANTOR BUPATI  
KABUPATEN PADANG PARIAMAN**

**Oleh :**

**Nama : Dodit Suprianto  
No. BP : 2008/03229  
Program Studi : D-3 Teknik Sipil dan Bangunan**

**Disetujui Oleh :**

**Dosen Pembimbing,**



**(Risma Apdeni, ST, MT)**

**NIP. 19710407 199903 2 002**

**Diketahui Oleh :**

**Ketua Jurusan  
Teknik Sipil,**

**PLT. Ketua Program Studi  
D-3 Teknik Sipil dan Bangunan,**

**Oktaviani, ST, MT**

**NIP. 19721004 199702 2 001**



**Risma Apdeni, ST, MT**

**NIP. 19710407 199903 2 002**

HALAMAN PENGESAHAN LULUS UJIAN  
PROYEK AKHIR

Pekerjaan :  
LANJUTAN PEMBANGUNAN KANTOR BUPATI  
KABUPATEN PADANG PARIAMAN

(Studi Kasus : Analisis Perencanaan Network planning dan Time Scedule  
Pada Proyek Lanjutan Pembangunan Kantor Bupati Padang Pariaman)




Oleh :

Nama : Dodit Suprianto  
No. BP : 2008/03229  
Program Studi : D-3 Teknik Sipil dan Bangunan

Dinyatakan lulus setelah dipertahankan di depan tim penguji Proyek Akhir  
Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang

Padang, 09 Januari 2012

Tim Penguji

- |                             |             |   |
|-----------------------------|-------------|---|
| 1. Risma Apdeni, ST, MT     | ( Ketua )   | 1.  |
| 2. Henny Yustisia, ST, MT   | ( Anggota ) | 2.  |
| 3. Eka Juliafad, ST, M. Eng | ( Anggota ) | 3.  |

PLT. Ketua Program Studi  
D-3 Teknik Sipil dan Bangunan



( Risma Apdeni, ST, MT )  
NIP: 19710407 199903 2 002

Pembimbing Proyek Akhir



( Risma Apdeni, ST, MT )  
NIP: 19710407 199903 2 002

HALAMAN PERSEMBAHAN



Jika Allah menolongmu tiadalah orang yang dapat mengalahkanmu

Dan jika Dia mengalahkanmu siapakah yang akan menolongmu

Kecuali Allah dan hanya kepada Allah hendaknya bertawakal

Orang-orang yang beriman.

(Ali Imran : 160)

*Hidup penuh perjuangan yang tidak luput dari rintangan,,,,,,,,,,,,,*

*Untuk menghadapinya tetaplah ingat akan tujuan,,,,,,,,,,,,,*

*Untuk apa?????*

*Buat siapa?????*

*Dan akan bagaimana,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,*

*Itulah yang membuat kita bisa menghadapinya,,,,,,,,,,,,,*

***Halaman resmi,,,,,,,,,,,,,!!!!!!***

***To My Family.....***

*Buat mama yang slalu mendo'akn dan memberikan kasih sayangnya kepada q,yang tidak akan lupa akan waktu baik dari malam maupun setiap hari untuk berusaha sampai seperti ini,,,,,,,,,,*

*Buat teta,dan incim q yg slalu agiah balanjo tiok minggu(hihi,,),,,,,,mokasi y Teta , Incim,,*

*Buat uda yo abang yg slalu ingin mancaliak adiak nyo k sukses,,,y do'a n c lh untuang siap k dapek krajo,ndk barubah stek kehidupan dirumah tu a a a,,,,,,,,,,*

Buat adek2 Q rajin2 c lh kuliah dan rajin2 Manolong mama tua,,,ndk  
sanang lo mama tu caliak Kalian,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

Buat seluruh dun sanak sadonyo,,,ambo ucapkan terima kasih atas dukungan  
nya.....

**UNTUAK SadoNYo c a a a.....!!!!**

**Spesial TO Amel (alm),,,,,,Viki Amelsi,,,**

**Untuak D3 08**

Untuak rekan2 yang lh dulu maninggalan UNP tunggu q d dunia  
kerja,,,,,,,,,,,,ckckckckckc

Untuak rekan2 yg k samo wisuda pintu masa depan terbuka lebar untuk  
kita,,,,,,,,,,,,

(obi,aki,a'ip,i'i,sri,aber,sanak aldi,al ajo,daus,andre,codoik,) lw dapek krajo  
ajak2 wk dih oiyo nideh sato lo kironyo yo hihih,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,bergriliya dn  
berekspresi lo wk dilua tu ndk,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

Nha utk teman2 yg k wisuda juo (yogi,prahari,niko,weskorni)  
semangat,,,,,,,,,,,,,bialah ditunda pikan wisuda juo a a a a,,,,,,just  
kiding,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

Kawan2 YG K pl semangat,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,(dadone,dadaus,pk  
put,adee,afrizal,daron,sia lae yeh,,,,,,,,,,,,,rajin2 c lh dih,,gengam urg proyek  
tu sado e,,,jan pinokok y semen lo yg digengam,,,,,,ckckckckckckckckckckckck

**Untuak junior**

rajin2 c lh d kampustu yo,,,ndk paralu gai pandai wk disitu dow tpi ba  
pandai2 c lh dih,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

**Untuak anak2 FIP**

Malala wk lae,,,,,,,,,,,,,kama nca,,, (acha,rita,adek,ante,amel,)blo wk k  
maebah d PA tu lae,,,,,,,,,,,,,mokasi dih,,,,,,,,,,,,,batagornyo y bakso tusuk e a a  
a.....

*Untuak yg ndk tasabuik namoe sori dih lh merah mato y utak d mambuek  
a a a,,,,,,harap dimaklumi,,,,,,ckckckckck,,,,,,*

*Oiyo cuy tunggu dn d jambi dih,,,,,,(meky oktori)*

*Untuak anak KK karokeyan wk nah,,,,,,(anngi,desi,ca'i,abau)pi bayiahn  
dih,,,*

## **BIODATA**

### **Data Diri:**

Nama Lengkap : Dodit Suprianto  
Tempat/Tanggal Lahir : Pariaman / 19 September 1988  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Anak Ke : 8 (delapan)  
Jumlah Saudara : 9 (sembilan)  
Alamat Tetap : Jl. Diponegoro No.42c Kp. Pondok  
Pariaman Tengah Pariaman

### **Data Pendidikan:**

SD : SD Negeri 04 Rawang  
SLTP : MTsN Model Padusunan  
SLTA : SMK Negeri 01 Pariaman  
Perguruan Tinggi : Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang

### **Penelitian Tindakan Kelas:**

Tempat kerja praktek : Proyek Lanjutan Pembanguna Kantor Bupati Padang Pariaman  
Tanggal Kerja Praktek : 10 Agustus – 10 Oktober 2011  
Topik Studi Kasus : Analisis Perencanaan *Network Planning* dan *Time schedule* pada Proyek Lanjutan Pembangunan Kantor Bupati Padang Pariaman  
Tanggal sidang Proyek Akhir : 14 Januari 2011

Padang, Januari 2012

Dodit Suprianto

2008/03229



DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL  
UNIVERSITAS NEGERI PADANG  
FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN TEKNIK SIPIL

Jl. Prof Dr. Hamka Kampus UNP Air Tawar Padang 25171  
Telp. (0751) 7059986, FT: (0751) 7055844, 4451118 Fax: 7055844  
E-mail : info@ft.unp.ac.id



Certified Management System  
DIN EN ISO 9001:2008  
Cert.No. 01.100 086042

### SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dodit Suprianto  
NIM/TM : 03229/2008  
Program Studi : D-3 Teknik Sipil  
Jurusan : Teknik Sipil  
Fakultas : FT UNP

Dengan ini menyatakan, bahwa Skripsi saya dengan judul " **Analisis Perencanaan Network Planning dan Time Schedule pada Proyek Lanjutan Pembangunan Kantor Bupati Padang Pariaman**" adalah benar merupakan hasil karya saya dan bukan merupakan plagiat dari karya orang lain. Apabila suatu saat terbukti saya melakukan plagiat maka saya bersedia diproses dan menerima sanksi akademis maupun hukum sesuai dengan hukum dan ketentuan yang berlaku, baik di institusi UNP maupun di masyarakat dan negara.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan penuh kesadaran dan rasa tanggung jawab sebagai anggota masyarakat ilmiah.

Diketahui oleh,

Ketua Jurusan Teknik Sipil

Oktaviani, ST, MT  
NIP. 19721004 199702 2 001

Sa:  3000  
43BR1AAC14890582  
TUNJUK KELOMPOK  
Dodit Suprianto  
NIM. 03229/2008



## **ABSTRACT**

*Advanced Project Development Pariaman Regent Office aims to achieve efficiency and effectiveness in the administration of the government district of Padang Pariaman, and provision of office facilities themselves.*

*Activities undertaken during the Golf Industry Practice (PLI) 2nd months is as follows: read the image, observe the work of Cut & Fill, observe the work of beam and slab floor, observing the work talud stone, as well as consultation with a supervisor in the field.*

*Some of the work performed in the field has been delayed, this is because the contractor is only based on the time schedule and do not have a network planning, in this thesis was appointed to the case study entitled "**Analysis of Network Planning and Time Planning Schedule in Advanced Development Projects Office Regent Pariaman** "*

*From the planning analysis conducted results obtained will be used by the contractor in the project implementation to avoid any delay in the execution of the project.*

## KATA PENGANTAR

Kita banyak bersyukur kepada Allah SWT dengan Rahmat, Ni'mat serta Karunia-Nya kepada kita semua, sehingga dapat menyelesaikan Proyek Akhir ini dengan judul :

**“Analisis Perencanaan *Network Planning* dan *Time Schedule* pada Proyek Lanjutan Pembangunan Kantor Bupati Padang Pariaman”,**

yang diajukan sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan studi pada Program Studi D3 Teknik Sipil dan Bangunan Universitas Negeri Padang.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak. Terutama sekali penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar besarnya kepada Mama, Kakak dan Adik serta seluruh keluarga yang telah memberikan dukungan moril dan material.

Pada kesempatan ini penulis juga mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat :

1. Risma Apdeni, ST, MT, selaku pembimbing yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan Proyek Akhir ini.
2. Henny Yustisia, ST, MT, dan Eka Juliafad, ST, M. Eng selaku tim penguji.
3. Oktaviani, ST, MT, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang.
4. Totoh Andayono, ST, MT, selaku Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang.
5. Drs. M. Nasir, M.Pd, selaku Koordinator Praktek Lapangan Industri Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang.

6. Risma Apdeni ST, MT, selaku PLT. Ketua Program Studi D-3 Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang.
7. Drs. Juniman Silalahi, M.Pd, selaku Koordiantor Praktek Lapangan Industri Teknik Sipil sekaligus Penasehat Akademis penulis.
8. Bapak/Ibu dosen beserta staf Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Negeri Padang.
9. Ir. Khairul Zaman, selaku pembimbing di lapangan selama penulis melakukan praktek industri.
10. Rekan-rekan seperjuangan yang telah memberikan motivasi selama melaksanakan praktek lapangan industri.

Hanya do'a yang dapat penulis ucapkan kepada Allah SWT, semoga segala bantuan yang diberikan mendapat balasan yang setimpal dari-Nya.

Penulis menyadari bahwa pada laporan praktek lapangan industri ini masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan. Untuk itu, dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari semua pihak.

Padang, Januari 2012

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

HALAMAN PENGESAHAN PROYEK AKHIR

HALAMAN PENGESAHAN LULUS UJIAN PROYEK AKHIR

HALAMAN PERSEMBAHAN

BIODATA PENULIS

SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

ABSTRACT.....i

KATA PENGANTAR.....ii

DAFTAR ISI.....iv

DAFTAR GAMBAR.....vii

DAFTAR TABEL.....viii

DAFTAR LAMPIRAN.....ix

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Proyek.....1

B. Tujuan dan Manfaat Proyek.....2

C. Sistematika Pembahasan.....3

BAB II LAPORAN KEGIATAN LAPANGAN

A. Deskripsi Perusahaan.....5

B. Deskripsi Proyek.....5

1. Data-data Proyek.....5

2. Unsur Pengelola Proyek.....6

3. Struktur Organisasi.....	10
C. Proses Pelaksanaan Proyek.....	16
1. Tahap Pra Pelaksanaan.....	16
2. Tahap Pelaksanaan.....	17
D. Proses Pelaksanaan Kegiatan Lapangan.....	20
E. Temuan Menarik.....	24

### BAB III STUDI KASUS

A. Perumusan Masalah.....	27
B. Landasan Teori dan Metodologi Pemecahan.....	27
1. Landasan Teori.....	27
2. Manfaat <i>Network Planning</i> dan <i>Time Schedule</i> .....	29
3. Faktor-faktor Yang Mempengaruhi <i>Network Planning</i> dan <i>Time Schedule</i> .....	29
4. Simbol <i>Network Planning</i> .....	31
C. Metode Pemecahan Masalah.....	34
1. Tahap Penyusunan <i>Network Planning</i> .....	34
2. Tahap Penyusunan <i>Time Schedule</i> .....	35
D. Data dan Pengolahan Data.....	36
1. Data.....	36
2. Pengolahan.....	39
3. Analisa.....	44

BAB IV PENUTUP.....	45
A. Kesimpulan.....	45
B. Saran.....	46
DAFTAR PUSTAKA.....	47
LAMPIRAN	

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Struktur Organisasi Lapangan PT. Adhiwira Ikaputra.....	10
Gambar 2. Proses pekerjaan kolom.....	18
Gambar 3. Proses pekerjaan Balok dan Lantai.....	18
Gambar 4. Proses Pekerjaan Atap.....	19
Gambar 5. Proses Pekerjaan <i>Cut and Fill</i> .....	21
Gambar 6. Proses Pekerjaan kolom.....	22
Gambar 7. Proses Pelaksanaan Balok dan Lantai satu .....	23
Gambar 8. Proses Pekerjaan Talud.....	24
Gambar 9. Simbol Anak Panah.....	31
Gambar 10. Simbol Lingkaran.....	32
Gambar 11. Network Planning Menurut data Time Schedule Perencana.....	40
Gambar 12. Network Planning Berdasarkan Analisa Ulang.....	41

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. Durasi pekerjaan <i>time schedule</i> 150 hari menurut perencanaan.....	36
Tabel 2. Bobot pekerjaan time schedule 150 hari kalender menurut perencana.....	37
Tabel 3. Durasi pekerjaan time schedule 150 hari yang direncanakan ulang.....	38
Tabel 4. Bobot pekerjaan time schedule 150 hari yang direncanakan ulang.....	39
Tabel 5. Perbedaan durasi pekerjaan.....	43



## DAFTAR LAMPIRAN

<i>Time Schedule</i> Perencana.....	1
<i>Time schedule</i> Hasil Analisis Ulang.....	2
Rencana Anggaran Biaya.....	3
Surat Permohonan PLI.....	4
Surat Izin PLI.....	5
Surat Selesai PLI.....	6
Halaman Pengesahan dari Perusahaan.....	7
Lembaran Penilaian PLi.....	8
Lembaran Bimbingan.....	9
Catatan Harian Kegiatan PLI.....	10
Gambar Rencana Landscape.....	11
Gambar Peta Lokasi.....	12
Gambar Denah.....	13
Gambar Tampak.....	14
Gambar Potongan.....	15
Gambar Talud.....	16
Konversi mutu beton K-250 dan K-275 ke fc'.....	17

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang Proyek**

Kabupaten Padang Pariaman merupakan salah satu kabupaten di Sumatera Barat yang berkembang pesat, khususnya di bidang pelaksanaan pembangunan dan peningkatan jumlah penduduk. Tahun 1996 jumlah penduduk Kabupaten ini 70.982 jiwa dan pada tahun 2000 menjadi 73.762 jiwa, yang terdiri dari 17 Kecamatan, 46 Nagari dan 360 Korong.

Secara geografis Kabupaten Padang Pariaman mempunyai kedudukan strategis, baik dari segi ekonomi maupun sosial budaya. Dari segi potensi pertanian, perhubungan, industri dan perdagangan, serta pariwisata, Padang Pariaman mempunyai prospek ekonomi yang baik untuk peningkatan taraf hidup dan kesejahteraan masyarakatnya.

Perkembangan yang pesat ini memunculkan kebutuhan untuk memindahkan ibukota kabupaten, dari semula berada di wilayah Kota Pariaman, ke wilayah lain dari kabupaten ini yang dipandang lebih dapat mengakomodasi pertumbuhan dan perkembangan kabupaten. Daerah yang terpilih menjadi pusat pemerintahan baru Kabupaten Padang Pariaman adalah Kanagarian Parit Malintang, Kecamatan Enam Lingsung, Kabupaten Padang Pariaman. Pemindahan Ibukota Kabupaten Padang Pariaman ini ditetapkan melalui Peraturan Pemerintah (PP) No. 79 tahun 2008.

Secara umum, pemindahan ibukota Kabupaten Padang Pariaman dari Kota Pariaman ke Kenagarian Parit Malintang Kecamatan Enam Lingkung akan memberi pengaruh positif terhadap perkembangan wilayah dan perekonomian masyarakat sekitar. Beberapa investasi mulai ditanam untuk pembangunan ibukota kabupaten dan akan menyusul pembangunan perkantoran dan fasilitas umum lainnya di lokasi ibukota kabupaten itu. Apalagi Nagari Parit Malintang terletak pada ruas jalan raya Padang-Bukittinggi nantinya akan merupakan jalan dua jalur dari Simpang Duku (perbatasan kota Padang dan Kabupaten Padang Pariaman) ke Sicincin, terus ke Padang Panjang dan Bukittinggi. Selanjutnya akan dibangun pula jalan lingkar Buayan Lubuk Alung- Sicincin, dan menyambung dengan jalan raya Sicincin-Malalak, sehingga akses dari dan ke pusat pemerintahan Kabupaten Padang Pariaman yang baru ini akan menjadi sangat mudah dan strategis.

Sejak keluarnya Peraturan Pemerintah (PP) No. 79 tahun 2008 tersebut, dimulailah proses pemindahan ibukota kabupaten. Pada tahun 2011 dilanjutkan dengan Proyek Lanjutan Pembangunan Sarana dan Prasarana Ibukota Kabupaten Padang Pariaman

## **B. Tujuan dan Manfaat Proyek**

Tujuan dari proyek Lanjutan Pembangunan Sarana dan Prasarana Ibu Kota Kab. Padang Pariaman adalah untuk mencapai daya guna dan hasil guna dalam penyelenggaraan pemerintah Kabupaten Padang

Pariaman, menyediakan fasilitas kantor sendiri, serta untuk membangun karya arsitektur yang dapat mewadahi dan membina aktivitas masyarakat yang berhubungan dengan pelayanan administrasi terhadap masyarakat Kabupaten Padang Pariaman.

Manfaat dari Proyek Lanjutan Pembangunan Sarana dan Prasarana Ibu kota Kabupaten Padang Pariaman adalah sebagai berikut :

1. Meningkatkan kinerja pemerintah daerah.
2. Memudahi masyarakat dalam mengurus administrasi.
3. Memajukan perekonomian masyarakat Kanagarian Parit Malintang.

### **C. Sistematika Pembahasan**

Agar mudah dipahami, penulisan Proyek Akhir ini terdiri 4 bab. Adapun sistematikanya adalah sebagai berikut :

#### **BAB I      Pendahuluan**

Pada bab ini diuraikan tentang latar belakang proyek, tujuan dan manfaat proyek, serta sistematika penulisan.

#### **BAB II     Laporan Kegiatan Lapangan**

Pada bab ini dibahas hal-hal yang berhubungan dengan kerja praktek di lapangan, meliputi:

##### a. Deskripsi Perusahaan

Membahas sejarah singkat dan ruang lingkup kerja perusahaan.

b. Deskripsi Proyek

Membahas struktur organisasi proyek, tugas dan tanggung jawab masing-masing pekerjaan dan deskripsi lainnya.

c. Proses Pelaksanaan Proyek

Menguraikan proses pelaksanaan proyek dari awal hingga akhir.

d. Pelaksanaan kegiatan praktek lapangan

Menguraikan kegiatan yang dilakukan di lapangan

e. Temuan Menarik

Berisikan temuan-temuan menarik yang ditemukan selama kegiatan praktek lapangan yang berkaitan dengan pelaksanaan proyek.

### **BAB III Studi Kasus**

Berisikan tentang perumusan masalah, antara lain latar belakang pengangkatan masalah yang ditemui di lapangan, landasan teori dan metodologi pemecahan masalah, data dan pengolahan, pemecahan masalah dan analisis dari hasil.

### **BAB IV Kesimpulan dan Saran**

Bab ini merupakan penutup dari semua bab yang ada dan berisi tentang kesimpulan dan saran dari hasil analisis permasalahan yang diangkat serta kegiatan praktek kerja lapangan.