

## **ABSTRAK**

### **Evaluasi Pelaksanaan Izin Mendirikan Bangunan Di Kota Padang**

**Oleh : Diga Putri Oktaviane**

Penelitian ini dilaksanakan untuk mengevaluasi pelaksanaan izin mendirikan bangunan di Kota Padang serta prosedur yang harus dilengkapi oleh pemohon yaitu secara administrasi dan teknis untuk mendapatkan surat Izin Mendirikan Bangunan dan juga untuk melihat pengawasan yang dilakukan oleh Pemko Padang terhadap bangunan yang didirikan masyarakat apakah sudah memenuhi ketentuan yang ada atau belum. Jenis penelitian ini adalah kualitatif dengan menggunakan metode deskriptif. Pemilihan informan dalam penelitian ini menggunakan teknik *purposive*. Jenis data dalam penelitian ini adalah data primer tentang pelaksanaan izin mendirikan bangunan, pengawasan pemerintah terhadap bangunan yang didirikan masyarakat serta upaya Pemko Padang dalam meningkatkan kepatuhan masyarakat dalam mengurus izin mendirikan bangunan dan data sekunder yang dikumpulkan melalui teknik wawancara atau interview, observasi dan studi dokumentasi yaitu Perda no 6 tahun 2010 tentang tata bangunan. Teknik analisa yang dipakai adalah analisa kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) pelaksanaan izin mendirikan bangunan di Kota Padang sebagian sudah memenuhi ketentuan yang ada sementara yang lainnya masih banyak terdapat penyimpangan. Sedangkan pengawasan terhadap masyarakat yang dilakukan oleh petugas Dinas Tata Ruang dan Tata Bangunan Kota Padang belum efektif karena petugas bersifat tidak tegas terhadap pelanggaran yang dilakukan masyarakat. Upaya yang dilakukan Pemerintah Kota Padang untuk meningkatkan kepatuhan masyarakat yaitu dengan memberikan penyuluhan terhadap masyarakat yang bekerjasama dengan berbagai pihak dan instansi terkait, memasang spanduk disepanjang jalan Kota Padang.