ABSTRAK

Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, dan *Operating Cash Flow*. Terhadap *Return* Saham.

Oleh: Dede Winarno; 98631 – 2009.

Pengaruh profitabilitas terhadap *return* saham, 3) Pengaruh struktur modal terhadap *return* saham 3) Pengaruh *operating cash flow* terhadap *return* saham. Penelitian ini tergolong penelitian kausatif. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2009 sampai dengan tahun 2012. Pemilihan sampel dengan metode *purposive sampling* dan sampel yang memenuhi kriteria adalah sebanyak 25 perusahaan. Analisis yang digunakan adalah regresi linear berganda dan uji t untuk melihat pengaruh profitabilitas, struktur modal, *operating cash flow* terhadap *return* saham.

Hasil pengujian menunjukkan bahwa: 1) profitabilitas berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham, dimana nilai signifikansi 0.019<α0.05,dan β bernilai 0,242 dengan arah positif (H₁ diterima). 2) struktur modal tidak berpngaruh signifikan negatif terhadap *return* saham, dimana nilai signifikansi 0,690>α0.05, dan β -0,076 dengan arah negatif (H₂ ditolak). 3) *operating cash flow* tidak berpengaruh signifikan positif terhadap *return* saham, dimana nilai signifikansi 0.754>α 0,05, dengan nilai t_{hitung} <t_{tabel} yaitu, 0,314<2,080 dan β bernilai 0,609 dengan arah positif (H₃ ditolak). Dalam penelitian ini disarankan: 1) Bagi investor yang ingin berinvestasi di pasar modal, khususnya pada perusahaan *property* dan *real estate* sebaiknya juga memperhatikan faktor lain seperti sentimen pasar dan varaibel makro. 2) Bagi penelitian selanjutnya dapat menambahkan variabel lain yang diduga dapat mempengaruhi *return* saham, seperti resiko bisnis, resiko pasar, ukuran perusahaan, inflasi, dan variabel makro lainnya.