

ABSTRAK

Prosedur Pemberian Kredit Pemilikan Rumah (KPR) BNI Griya Kepada Nasabah
PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. Cabang Kota Bukittinggi

Oleh : Rahmi Irwan/2012

Penelitian ini berawal dari rencana pemerintah yang akan memberikan bantuan penyediaan dana kredit perumahan melalui program KPR bersubsidi, maka dari rencana pemerintah tersebut penulis tertarik untuk mengangkat judul tentang prosedur pemberian KPR, melalui objek penelitian program BNI Griya pada Bank BNI. Manfaat penelitian ini secara pribadi maupun untuk masyarakat luas adalah memberikan gambaran secara jelas bagaimana prosedur pemberian kredit KPR kepada nasabah.

Bentuk penelitian yang digunakan adalah observasi. Dimana observasi adalah bentuk penelitian yang dilakukan dengan cara tinjauan langsung ke lapangan. Melihat lebih dekat bagaimana prosedur pemberian KPR yang dilakukan oleh Bank BNI kepada nasabahnya. Sedangkan jenis penelitian yang digunakan adalah deskriptif dan studi pustaka. Dimana jenis penelitian deskriptif adalah jenis penelitian yang menggambarkan secara sistematis bagaimana prosedur pemberian KPR BNI Griya. Dana jenis penelitian studi pustaka adalah jenis penelitian yang dilakukan dengan mengumpulkan data dengan cara membaca literatur seperti, buku-buku dan penelitian-penelitian sebelumnya yang berhubungan dengan prosedur pemberian kredit.

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang telah dilakukan, maka dapat ditarik kesimpulan bahwa prosedur pemberian kredit KPR yang dilakukan oleh bank BNI cabang kota Bukittinggi, sudah berjalan dengan baik dan terstruktur. Adapun urutan atau tahapan-tahapan dalam proses pemberian kredit mulai dari: permohonan kredit nasabah, registrasi, disposisi, identifikasi, *appraisal* kredit, rekomendasi, keputusan kredit, perjanjian kredit dan pencairan kredit. Mengenai waktu yang digunakan secara keseluruhan pihak PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk cabang kota Bukittinggi membutuhkan waktu selama enam (6) hari mulai dari proses permohonan kredit sampai dengan pencairan kredit.