

**STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA SAJUTA JANJANG
NAGARI PAKAN SINAYAN KECAMATAN BANUHAMPU
KABUPATEN AGAM PROVINSI SUMATRA BARAT**

SKIRIPSI

*Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Memperoleh Gelar Sarjana Sains*



Oleh

TAUFAN IKHLAS INSANI

NIM : 18136070/2018

Pembimbing :

DR. PAUS ISKARNI, M.PD

NIP. 19630513 198903 1 003

**PROGRAM STUDI GEOGRAFI
DEPARTEMEN GEOGRAFI
FAKULTAS ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS NEGERI PADANG
2023**

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

Judul : Strategi Pengembangan Objek Wisata Sajuta Janjang Nagari
Pakan Sinayan Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam
Provinsi Sumatera Barat

Nama : Taufan Ikhlas Insani

NIM / TM : 18136070 / 2018

Program Studi : Geografi

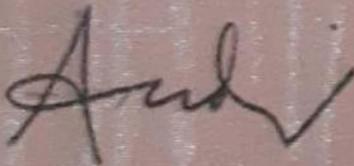
Jurusan : Geografi

Fakultas : Ilmu Sosial

Padang, Oktober 2023

Disetujui Oleh

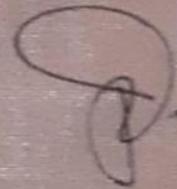
Ketua Departemen Geografi



Dr. Febriandi, S.Pd, M.Si

NIP. 197102222002121001

Pembimbing



Dr. Paus Iskarni, M.Pd

NIP. 196305131989031003

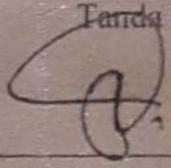
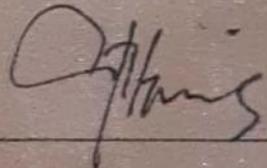
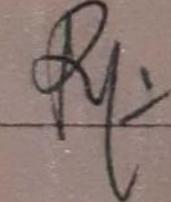
PENGESAHAN LULUS UJIAN SKRIPSI

Nama : Taufan Ikhlas Insani
TM/NIM : 2018/18136070
Program Studi : Geografi
Jurusan : Geografi
Fakultas : Ilmu Sosial

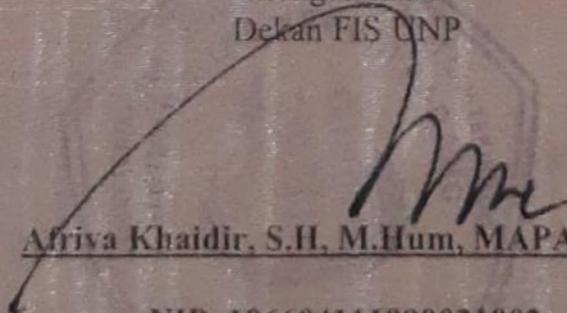
Dinyatakan lulus setelah dipertahankan di depan tim penguji Skripsi
Jurusan Geografi Fakultas Ilmu Sosial
Universitas Negeri Padang
Pada hari Rabu, tanggal Ujian 28 Agustus 2023 Pukul 13.20 WIB
dengan judul

**Strategi Pengembangan Objek Wisata Sajuta Janjang Nagari Pakan Sinayan
Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam Provinsi Sumatra Barat**

Padang, Oktober 2023

Tim Penguji :	Nama	Tanda Tangan
Ketua Tim Penguji :	Dr. Paus Iskarni, M.Pd	1. 
Anggota Penguji :	Fitriana Syahar, S.Si, M.Si	2. 
Anggota Penguji :	Sri Mariya, S.Pd, M.Pd	3. 

Mengesahkan:
Dekan FIS UNP


Afriva Khaidir, S.H, M.Hum, MAPA, Ph.D

NIP. 196604111990031002



UNIVERSITAS NEGERI PADANG
FAKULTAS ILMU SOSIAL
JURUSAN GEOGRAFI

Jalan. Prof. Dr. Hamka, Air Tawar Padang – 25131 Telp 0751-7875159

SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Taufan Ikhlas Insani
NIM/BP : 18136070/2018
Program Studi : Geografi
Jurusan : Geografi
Fakultas : Ilmu Sosial

Dengan ini menyatakan, bahwa skripsi saya dengan judul :

“Strategi Pengembangan Objek Wisata Sajuta Janjang Nagari Pakan Sinayan Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam Provinsi Sumatra Barat” adalah benar merupakan hasil karya saya dan bukan merupakan plagiat dari karya orang lain. Apabila suatu saat terbukti saya melakukan plagiat dari karya orang lain maka saya bersedia diproses dan menerima sanksi akademis maupun hukum sesuai dengan syarat hukum dan ketentuan yang berlaku, baik di instansi Universitas Negeri Padang maupun di masyarakat dan negara.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan kesadaran dan rasa tanggung jawab sebagai anggota masyarakat ilmiah.

Diketahui Oleh,
Ketua Departemen Geografi

Dr. Febriandi, S.Pd, M.Si
NIP. 197102222002121001

Padang, Oktober 2023
Saya yang menyatakan



Taufan Ikhlas Insani
NIM. 18136070

ABSTRAK

Taufan Ikhlas Insani, 2023 : **Strategi Penegembangan Objek Wisata Sajuta Janjang Kenagarian Pakan Sinayan Kecamatan Banuhampu Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam Provinsi Sumatra Barat.**

Penelitian ini bertujuan untuk menarik serta meningkatkan jumlah pengunjung yang akan berkunjung ke Objek Wisata Sajuta Janjang dengan mengidentifikasi faktor-faktor pendorong serta penghambat pengembangan yang ada pada objek wisata Sajuta Janjang, dan melakukan perencanaan strategi pengembangan.

Jenis penelitian ini adalah penelitian Kuantitatif dengan metode analisis SWOT dan analisis TAPAK. Penelitian dilakukan di Kenagarian Pakan Sinayan Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam Provinsi Sumatra Barat, objek dari penelitian ini ialah kawasan Objek Wisata Sajuta Janjang.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pengembangan objek wisata Sajuta Janjang berpotensi untuk dilakukan pengembangan guna menjadi pariwisata unggulan Kabupaten Agam. Strategi yang dapat diterapkan dalam kondisi ini adalah mendukung kebijakan yang agresif (growth oriented strategy).

Kata kunci : Objek Wisata, Kabupaten Agam, Faktor pendorong dan penghambat, Strategi pengembangan.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamualaikum. Wr. Wb

Alhamdulillah, puji dan syukur peneliti panjatkan ke hadirat ilahi Robbul Izzati, yang berkat rahmat dan karunia-Nya peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini. Tujuan penyusunan skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Geografi program S1 Fakultas Ilmu Sosial Jurusan Geografi Universitas Negeri Padang.

Penulisan skripsi ini peneliti mengambil judul **“Strategi Penegembangan Objek Wisata Sajuta Janjang Kenagarian Pakan Sinayan Kecamatan Banuhampu Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam Provinsi Sumatra Barat”**.

Mengingat keterbatasan pengetahuan, pengalaman dan kemampuan penulisan, skripsi ini tidak luput dari kekurangan dan belum sempurna, namun penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya serta bagi semua pihak yang berkenan memanfaatkannya.

Pada proses penyusunan ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada Bapak Dr. Paus Iskarni, M.Pd selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu serta memberikan bimbingan dan pengarahan sampai terselesaikan skripsi ini.

Selain itu juga penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Febriandi, S.Pd, M.Si selaku Ketua Departemen Geografi Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Padang
2. Ibu Dr. Widya Prarikeslan, S.Si, M.Si selaku ketua Jurusan Geografi Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Padang.
3. Bapak Dr. Paus Iskarni, M.Pd selaku Dosen Pembimbing Skripsi.
4. Ibu Fitriana Syahar, S.Si, M.Si selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Bapak, ibu dosen dan seluruh staf pengajar Jurusan Geografi Fakultas Ilmu Sosial Universitas Negeri Padang.
6. Orang tua tersayang yang telah sering mengingatkan dan mendoakan untuk kelulusan kuliah.
7. Pacarku Tiara Claudia, terima kasih telah selalu memberi semangat.
8. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, terima kasih atas bantuan, nasehat dan dorongan dalam penyusunan skripsi ini.

Semoga amal ibadah, dan dorongan serta do'a yang diberikan kepada penulis dengan tulus dan ikhlas mendapatkan Rahmat dan karunia dari Allah SWT, amien.

Wassalamua'laikum Wr.Wb

Padang, Oktober 2023

Taufan Ikhlas Insani

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	I
KATA PENGANTAR	II
DAFTAR ISI	IV
DAFTAR TABEL	VI
DAFTAR GAMBAR	VII
DAFTAR LAMPIRAN	VIII
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	5
C. Batasan Masalah	5
D. Rumusan Masalah	5
E. Tujuan Penelitian	6
F. Manfaat Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
A. Kajian Teori	8
B. Kajian Yang Relevan	20
C. Kerangka Berfikir	25
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	26
A. Metode Penelitian	26
B. Objek Penelitian	29
C. Variabel Penelitian	30

D. Sumber Data	31
E. Metode Pengumpulan Data	32
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	44
A. Hasil Penelitian	44
B. Pembahasan	90
BAB V PENUTUP	103
A. Kesimpulan	103
B. Saran	104
DAFTAR PUSTAKA	105
LAMPIRAN	103

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Kajian Relevan	20
Tabel 2. Jumlah Wisatawan objek wisata Sajuta Janjang Tahun 2022	28
Tabel 3. Matriks Metode Analisis Data	33
Tabel 4. Kenagarian di Kecamatan Banuhampu	44
Tabel 5. Morfologi Kecamatan Banuhampu	47
Tabel 6. Jenis Tanah Kecamatan Banuhampu	48
Tabel 7. Rekapitulasi Faktor Internal dan faktor Eksternal	73
Tabel 8. Rata-rata Kekuatan objek wisata Sajuta Janjang	76
Tabel 9. Rata-rata Kelemahan objek wisata Sajuta Janjang	77
Tabel 10. Rata-rata Peluang objek wisata Sajuta Janjang	79
Tabel 11. Rata-rata Ancaman objek wisata Sajuta Janjang	81
Tabel 12. Faktor Strategis Internal Objek Wisata Sajuta Janjang	83
Tabel 13. Faktor Strategis eksternal objek wisata Sajuta Janjang	84
Tabel 14. Rekapitulasi Hasil Perhitungan SWOT	90
Tabel 15. Matriks SWOT Analisis Lingkungan	96

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. Kerangka berfikir	25
Gambar 2. Peta Administrasi Kecamatan Banuhampu	43
Gambar 3. Peta Curah Hujan Pakan Sinayan (BMKG)	50
Gambar 4. Peta Curah Hujan Pakan Sinayan (CHIRPS)	51
Gambar 5. Peta Topografi Kecamatan Banuhampu	52
Gambar 6. Peta Morfologi Kenagarian Pakan Sinayan	53
Gambar 7. Peta Jenis Tanah	54
Gambar 8. Peta Indeks Bahaya Bencana	55
Gambar 9. Peta Luas Kawasan Objek Wisata Sajuta Janjang	59
Gambar 10. Peta Jalan Menuju Objek Wisata	65
Gambar 11. Peta Dasar Perencanaan Area Masuk Utama	86
Gambar 12. Peta Dasar Perencanaan Area Plaza A	87
Gambar 13. Peta Dasar Perencanaan Area Plaza C	88
Gambar 14. Matrix Grand Strategy objek wisata Sajuta Janjang	91
Gambar 15. Site Plan Perencanaan Area Masuk Utama	100
Gambar 16. Site Plan Perencanaan Area Plaza A	101
Gambar 17. Site Plan Perencanaan Area Plaza C	102

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Kuesioner Penelitian.....	107
Lampiran 2. Rekapitulasi Faktor Strategis Internal	110
Lampiran 3. Rekapitulasi Faktor Strategis Eksternal	113
Lampiran 4. Perizinan	116
Lampiran 5. Dokumentasi	119

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pariwisata yang diyakini banyak kalangan sebagai sumber penggerak ekonomi, penciptaan lapangan kerja, pengurangan kemiskinan, media dalam menciptakan keharmonisan sosial menjadi prioritas pembangunan di banyak negara. Untuk mewujudkan keyakinan tersebut pariwisata harus dibangun dan dikembangkan secara terencana, terpadu dan terintegrasi serta berkelanjutan.

Pariwisata adalah salah satu dari industri gaya baru, yang mampu menyediakan pertumbuhan ekonomi yang cepat dalam hal kesempatan kerja, pendapatan, taraf hidup dan dalam mengaktifkan sektor produksi lain di dalam negara penerima wisatawan (Wahab, 2003 : 5)

Kegiatan pariwisata adalah suatu perjalanan yang dilakukan orang untuk sementara waktu, yang diselenggarakan dari suatu tempat ke tempat lain meninggalkan tempatnya semula dengan suatu perencanaan dan dengan maksud bukan untuk berusaha atau mencari nafkah di tempat yang dikunjungi, tetapi semata-mata untuk menikmati kegiatan pertamasyaan dan rekreasi atau untuk memenuhi keinginan yang beraneka ragam (Sihite dalam Marpaung, 2000:46-47).

Tujuan pengembangan pariwisata akan berhasil dengan optimal bila ditunjang oleh potensi daerah yang berupa objek wisata baik wisata alam maupun wisata buatan manusia. (Yoeti, 1985), mengatakan bahwa pembangunan dan pengembangan daerah menjadi tujuan daerah wisata

tergantung dari daya tarik daerah itu sendiri yang dapat berupa keindahan alam, tempat bersejarah, tata cara hidup bermasyarakat, maupun upacara keagamaan.

Pembangunan dalam bidang pariwisata di Indonesia sudah dimulai sejak Repelita I tahun 1969, hal ini dilakukan melalui pembinaan sadar wisata bagi bangsa Indonesia yang juga dikaitkan dengan pembangunan nasional. Tap MPR No. II/1993 juga menegaskan bahwa pembangunan nasional 3 berkaitan dengan sektor lainnya, yang berarti keberhasilan pariwisata turut mendukung keberhasilan pembangunan nasional.

Pengembangan pariwisata tidak lepas dari faktor fisik dan non fisik (sosial, budaya, ekonomi), maka dari itu perlu diperhatikan unsur tersebut. Faktor geografi adalah faktor yang penting untuk pertimbangan perkembangan pariwisata. Perbedaan iklim merupakan salah satu faktor yang mampu menumbuhkan serta menimbulkan variasi alam dan budaya, sehingga dalam mengembangkan kepariwisataan karakteristik fisik dan non fisik suatu wilayah perlu diketahui (Sujali, 1989).

Usaha mengembangkan dunia pariwisata ini didukung dengan UU No 10 tahun 2009 yang menyebutkan bahwa keberadaan objek wisata pada suatu daerah akan sangat menguntungkan, antara lain meningkatnya Pendapatan Asli Daerah (PAD), meningkatnya taraf hidup masyarakat dan memperluas kesempatan kerja mengingat makin banyaknya pengangguran saat ini, meningkatnya rasa cinta lingkungan serta melestarikan alam dan budaya setempat.

Sumatra Barat dari segi geografisnya sangat potensial untuk dijadikan dan dikembangkan menjadi daerah objek wisata alam maupun budaya, hal ini tentu saja didukung oleh alamnya yang bervariasi serta dilalui oleh jalur pegunungan bukit barisan dan patahan semangko. Keindahan lainnya yang bisa ditemui adalah adanya lembah-lembah, gunung-gunung yang tinggi, air terjun alam, danau-danau, gua-gua alam serta fenomena alam lainnya yang tersebar di berbagai daerah di sumatra Barat. Selain keindahan alamnya, keunikan kebudayaan Minangkabau juga tidak kalah dengan kebudayaan di daerah lain, sistem kekerabatan matrilineal menjadi salah satu kekhasan yang menarik untuk ditelusuri.

Nagari Pakan Sinayan merupakan salah satu daerah yang berada pada Kecamatan Banuhampu, Kabupaten Agam, Provinsi sumatra Barat. Nagari Pakan Sinayan terletak di barat daya kota Bukittinggi. Dikutip dari laman *web* Disarpورا Kabupaten Agam, Sajuta Janjang memiliki panjang lebih kurang sekitar 3,7 km dengan corak dinding jembatan menyerupai “The Great Wall Of Cina”. Meskipun difungsikan sebagai jalan penghubung menuju Puncak Singgalang, namun ternyata jembatan ini menjadi daya tarik tersendiri bagi wisatawan. Letaknya yang berada di perbukitan mempunyai potensi *Nature Tourism* atau wisata yang berfokus pada alam dan *Sport Tourism*, konservasi lingkungan, dan kegiatan-kegiatan yang melibatkan alam. Luas wilayah Nagari Pakan Sinayan 5,21 km² atau 18,21% dari luas wilayah Kecamatan Banuhampu. Nagari Pakan Sinayan berjarak 4 kilometer dari ibu kota kecamatan.

Dalam *website* resmi kabupaten Agam dan *website* Disparpora kabupaten Agam dijelaskan cukup banyak objek wisata yang terdapat di kabupaten Agam di antaranya Lereng Singgalang, Jenjang Seribu, Tabiang Takuruang, Kelok 44, Danau Maninjau, Ngarai Sianok, Lawang Park, Ambun Tanai, Hutan Raya Koto Malintang dan Ngalau Nan Panjang. Tak kalah pentingnya Sajuta Janjang yang terletak di kenagarian Pakan Sinayan yang memiliki jenjang bak tembok besar Cina, udara yang segar, dan titik foto yang Instagramable sehingga cocok untuk menikmati keindahan alam sembari mengabadikan beberapa tangkapan layar untuk diri sendiri maupun keluarga.

Namun sangat disayangkan, objek wisata yang sudah populer keberadaannya beberapa tahun terakhir ini mengalami masalah yang cukup serius. Berdasarkan observasi awal, penulis melihat sepiunya pengunjung yang berwisata di sajuta janjang pada hari libur dan kurangnya pemeliharaan dan pengembangan potensi yang telah ada. Hal ini terlihat dari kurangnya aksesibilitas penunjang objek wisata Sajuta Janjang seperti curamnya akses yang ditempuh agar sampai pada objek wisata, keamanan yang belum memadai, serta objek wisata yang terbilang monoton.

Oleh karena itu diperlukan adanya solusi dan penanganan yang tepat untuk mengembangkan potensi yang sudah ada, maka dari itu penulis tertarik untuk meneliti “Strategi Pengembangan objek wisata Sajuta Janjang, Pakan Sinayan Kecamatan Banuhampu Kabupaten Agam Provinsi Sumatra Barat”.

B. Identifikasi Masalah

Berdasarkan latar belakang masalah, dalam melihat potensi suatu objek wisata, maka hal yang harus diperhatikan adalah bagaimana keadaan objek wisata tersebut sehingga mendukung suatu objek wisata agar dapat berkembang sesuai dengan yang diharapkan.

Masalah yang teridentifikasi setelah melakukan observasi awal pada Objek Wisata Sajuta Janjang ialah kurangnya pengunjung yang ingin melakukan kunjungan wisata ke Objek Wisata Sajuta Janjang.

C. Batasan Masalah

Berdasarkan latar belakang dan identifikasi masalah di atas maka, peneliti membatasi masalah khususnya pada penentuan strategi pengembangan apa yang paling cocok untuk meningkatkan jumlah kunjungan ke Objek Wisata Sajuta Janjang dan menjadikan Objek Wisata Sajuta Janjang sebagai objek wisata unggulan di Kabupaten Agam khususnya.

D. Rumusan Masalah

Adapun yang menjadi rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu :

1. Bagaimanakah gambaran umum dari Objek Wisata Sajuta Janjang sebelum dilakukannya pengembangan ?
2. Apa saja identifikasi faktor-faktor pendorong dan penghambat pengembangan Objek Wisata Sajuta Janjang ?
3. Strategi pengembangan apa saja yang perlu dilakukan dalam pengembangan Objek Wisata Sajuta Janjang ?

E. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah diatas maka tujuan penelitian yang akan penulis lakukan yaitu :

1. Menggambaran Objek Wisata Sajuta Janjang secara umum sebelum dilakukannya strategi pengembangan.
2. Mengidentifikasi faktor-faktor pendorong dan penghambat pengembangan Objek Wisata Sajuta Janjang.
3. Menganalisis serta merencanakan strategi pengembangan di Objek Wisata Sajuta Janjang.

F. Manfaat Penelitian

Hasil penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat untuk:

- a) Akademis
 1. Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana strata satu (S1) pada jurusan Geografi FIS UNP.
 2. Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan sumbangan bagi pengembangan ilmu Geografi, khususnya untuk pengembangan geografi kepariwisataan.
 3. Untuk menambah pengetahuan tentang pariwisata bagi peneliti sendiri.

b) Praktis

Secara praktis hasil penelitian ini diharapkan sebagai bahan masukan dan pertimbangan bagi pihak pemerintah daerah khususnya pada Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kabupaten Agam dalam upaya pengembangan kawasan objek wisata.