

## ABSTRAK

### **Muhammad Ridwan. 2020. Pengaruh Lokasi Dan Harga Terhadap Keputusan Pedagang Menyewa Kios Di Banto Trade Center (BTC) Kota Bukittinggi**

Penelitian ini bertujuan untuk 1) Mengetahui dan menganalisa pengaruh lokasi terhadap keputusan pedagang menyewa kios di *Banto Trade Center (BTC)* Kota Bukittinggi. 2) Mengetahui dan menganalisa pengaruh harga terhadap keputusan pedagang menyewa kios di *Banto Trade Center (BTC)* Kota Bukittinggi.

Jenis penelitian ini adalah Deskriptif Kuantitatif, dengan analisis Chi square terhadap pedagang yang berdagang di *Banto Trade Center (BTC)* dengan menggunakan data Primer sebagai sumber data yang diperoleh melalui survei lapangan. Teknik dalam menentukan informan dengan cara *Total Sampling*, Adapun yang menjadi populasi dalam penelitian ini yaitu semua pedagang yang menyewa kios di *Banto Trade Center (BTC)* dan sampel yang diambil sebanyak 55 orang. Analisis ini menggunakan analisis kuantitatif yaitu menggunakan uji Chi square dengan menggunakan aplikasi SPSS25.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel lokasi berpengaruh signifikan terhadap keputusan menyewa dengan sub variabel yaitu waktu tempuh, jarak dan jenis transportasi yang digunakan. Berdasarkan hasil hitung Chi square untuk waktu tempuh sebesar 34.561. Nilai chi square hitung untuk variable jarak sebesar 34.561. Dan nilai Chi square hitung dengan sub variabel jenis transportasi sebesar 3.902. nilai chi square tabel untuk  $df=1$  pada signifikansi 0,050 adalah 3.841, maka sebagaimana dasar pengambilan keputusan di atas, dapat disimpulkan bahwa  $H_0$  diterima. Sehingga dapat diartikan bahwa Ada pengaruh antara waktu tempuh, jarak dan jenis transportasi dengan keputusan menyewa kios di *Banto Trade Center (BTC)* Kota Bukittinggi. Variabel Harga juga memiliki pengaruh yang signifikan terhadap keputusan menyewa dengan sub variabel yaitu harga sewa, kualitas kios dan ukuran kios. Berdasarkan hitung Chi square test dapat di ketahui nilai chi square hitung untuk variable harga sewa sebesar 28.264. Nilai Chi square hitung untuk variable kualitas kios sebesar 5.960. Nilai Chi square hitung untuk variable ukuran kios sebesar 28.264. di ketahui nilai untuk chi square tabel untuk  $df=1$  pada signifikansi 0,050 adalah 3.841, maka sebagaimana dasar pengambilan keputusan di atas, dapat disimpulkan bahwa  $H_0$  diterima. Sehingga dapat diartikan bahwa Ada hubungan antara harga sewa, kualitas kios dan ukuran kios dengan keputusan menyewa kios di *Banto Trade Center (BTC)* Kota Bukittinggi.

**Kata kunci** : Lokasi, Harga Sewa,Keputusan .