ABSTRAK

Farrel Lucky (2017/17059120), Analisis Penjadwalan Proyek Pada PT Royal Bridea Indonesia Dengan Critical Path Method (CPM) dan Program Evaluation Review Technique (PERT) Sebagai Upaya Efisiensi Biaya dan Waktu Penyelesaian

Pembimbing : Muthia Roza Linda, S.E, M.M

Maksud dari penelitian ini guna (1) Untuk mengetahui jalur lintasan kritis proyek bangunan rumah dengan metode *Critical Path Method* (2) Untuk mengetahui durasi proyek setelah dilakukan percepatan dengan metode *Critical Path Method* (3) Untuk mengetahui peluang proyek dapat diselesaikan dalam durasi sesuai hasil percepatan dengan metode *Program Evaluation Review Technique* (4) Untuk mengetahui besarnya efisiensi biaya pada proyek dengan metode *Critical Path* Method.

Metode yang akan diaplikasikan dalam penelitian ini adalah metode kuantitatif. Jenis data yang digunakan yaitu data sekunder dikarenakan data yang diperoleh dari notasi atau dokumentasi dari perusahaan seperti data biaya anggaran dan jadwal pelaksanaan. Data akan dikumpulkan melalui observasi dan wawancara.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dengan metode CPM yaitu proyek yang berdurasi 195 hari dapat diselesaikan menjadi 164 hari dengan biaya yang dibutuhkan sebesar Rp 170.700.658, sedangkan dengan metode PERT proyek dapat diselesaikan menjadi 166 hari dengan biaya Rp 170.700.658.

Kata Kunci : Penjadwalan Proyek, Jalur Lintas Kritis, *Program Evaluation Review Technique.*