

ABSTRAK

Pengaruh *Leverage*, Profitabilitas dan Rasio Nilai Pasar Terhadap *Return Saham* Pada Sektor *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Oleh : Rinil Fitria/2014

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh (1) *leverage*, (2) profitabilitas, dan (3) rasio nilai pasar terhadap *return* saham pada sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Sedangkan sampel dalam penelitian ini ditentukan dengan metode *purposive sampling* sehingga diperoleh sampel sebanyak 80 observasi sampai tahun 2012.

Hasil penelitian ini menyimpulkan (1) *leverage* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *return* saham pada sektor *property and real estate* yang terdaftar di BEI, (2) profitabilitas berpengaruh positif tapi tidak signifikan terhadap *return* saham pada sektor *property and real estate* yang terdaftar di BEI, dan (3) rasio nilai pasar berpengaruh positif dan signifikan terhadap *return* saham pada sektor *property and real estate* yang terdaftar di BEI.

Kata kunci: *Return Saham, Leverage, Profitabilitas, Rasio Nilai Pasar*