

## **ABSTRAK**

### **Pengaruh Free Cash Flow terhadap Manajemen Laba ( Studi Empiris pada Perusahaan Jasa Sektor Property dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2019).**

**Oleh: Watriani**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh free cash flow terhadap manajemen laba pada perusahaan sektor jasa properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Manajemen laba diukur dengan discretionary accruals menggunakan Modified Jones Model. Populasi pada penelitian ini adalah 62 perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017 sampai dengan 2019. Berdasarkan purposive sampling diperoleh sampel sebanyak 20 perusahaan. Metode analisis yang digunakan adalah metode analisis regresi sederhana data panel dengan menggunakan aplikasi eviews 10. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa free cash flow berpengaruh positif signifikan terhadap manajemen laba.

**Kata kunci:** Manajemen Laba, Free Cash Flow, Perusahaan Jasa