

ABSTRAK

Evaluasi Rencana Anggaran Biaya Pembangunan Tribun Timur Stadium Utama Sumatera Barat.

Oleh: Dea Baluit Patricia

Proyek adalah suatu tugas yang perlu dirumuskan untuk mencapai sasaran yang dinyatakan secara konkrit serta harus diselesaikan dalam suatu periode tertentu dengan menggunakan tenaga manusia dan alat-alat yang terbatas dan begitu kompleks sehingga membutuhkan pengelolaan dan kerja sama yang berbeda dari yang biasa digunakan. Dalam pembangunan suatu proyek yang besar diperlukan perencana yang sangat matang agar kendala yang akan dialami nantinya dapat diminimalisir. Sebelum melaksanakan pembangunan konstruksi seorang Quantity Surveyor (QS) seharusnya merencanakan apa yang akan dia kerjakan. Salah satunya yaitu rencana anggaran biaya. Rencana anggaran biaya (RAB) merupakan bagian dari manajemen proyek konstruksi secara keseluruhan. Selain penilaian dari segi kualitas, prestasi suatu proyek dapat pula dinilai dari segi biaya dan waktu yang telah digunakan untuk menyelesaikan suatu bangunan harus diukur secara kontinyu agar tidak terjadi penyimpangan.

Dalam proyek akhir ini Mengevaluasi Rencana Anggaran Biaya Pembangunan Struktur Tribun Timur Stadium Utama Sumatera Barat (balok, sloof, dan plat lantai) meliputi pekerjaan perhitungan volume, menganalisa harga satuan, menghitung Rencana anggaran biaya, menghitung efisiensi waktu menggunakan kurva-s yang mengacu pada Permen PUPR No. 28 Tahun 2016, dan harga satuan Kota Padang Tahun 2019 sehingga mendapatkan hasil perhitungan Rp 12,431,657,636.90 (termasuk PPN). dengan durasi pekerjaan 12 minggu, pekerjaan sloof 3 minggu, pekerjaan balok 5 minggu, dan pekerjaan plat lantai 4 minggu. Proyek adalah suatu tugas yang perlu dirumuskan untuk mencapai sasaran yang dinyatakan secara konkrit serta harus diselesaikan dalam suatu periode tertentu dengan menggunakan tenaga manusia dan alat-alat yang terbatas dan begitu kompleks sehingga membutuhkan pengelolaan dan kerja sama yang berbeda dari yang biasa digunakan.

Dalam pembangunan suatu proyek yang besar diperlukan perencana yang sangat matang agar kendala yang akan dialami nantinya dapat diminimalisir. Sebelum melaksanakan pembangunan konstruksi seorang Quantity Surveyor (QS) seharusnya merencanakan apa yang akan dia kerjakan. Salah satunya yaitu rencana anggaran biaya. Rencana anggaran biaya (RAB) merupakan bagian dari manajemen proyek konstruksi secara keseluruhan. Selain penilaian dari segi kualitas, prestasi suatu proyek dapat pula dinilai dari segi biaya dan waktu yang telah digunakan untuk menyelesaikan suatu bangunan harus diukur secara kontinyu agar tidak terjadi penyimpangan. Dalam proyek akhir ini Mengevaluasi Rencana Anggaran Biaya Pembangunan Struktur Tribun Timur Stadium Utama Sumatera Barat (balok, sloof, dan plat lantai) meliputi pekerjaan perhitungan volume, menganalisa harga satuan, menghitung Rencana anggaran biaya, menghitung efisiensi waktu menggunakan kurva-s yang mengacu pada Permen PUPR No. 28 Tahun 2016, dan harga satuan Kota Padang Tahun 2019 sehingga mendapatkan hasil perhitungan Rp 12,431,657,636.90 (termasuk PPN). dengan durasi pekerjaan 12 minggu, pekerjaan sloof 3 minggu, pekerjaan balok 5 minggu, dan pekerjaan plat lantai 4 minggu.

Kata kunci: Rencana Anggaran Biaya, Pembangunan Tribun,