

## **ABSTRAK**

**Dwi Rahma Putri. 2018:** “Analisis Persebaran Lokasi Keterangan Rencana Kota (K RK) Kecamatan Mandiangin Koto Selayan Kota Bukittinggi Tahun 2015-2017”

Penelitian ini bertujuan untuk memperoleh informasi tentang lokasi Keterangan Rencana Kota (K RK) Kecamatan Mandiangin Koto Selayan Kota Bukittinggi Tahun 2015-2017 ditinjau dari: (1) Persebaran lokasi K RK, (2) Kesesuaian K RK dengan RTRW Kota Bukittinggi Tahun 2010-2030, (3) Perubahan pemanfaatan lahan pada lokasi K RK.

Jenis penelitian ini adalah penelitian deskriptif. Wilayah penelitian adalah seluruh Kecamatan Mandiangin Koto Selayan. Teknik analisis data menggunakan analisis deskriptif dan analisis klasifikasi penggunaan lahan menggunakan SIG dengan sumber data primer dan data sekunder.

Penelitian ini menemukan bahwa K RK di Kecamatan Mandiangin Koto Selayan tahun 2015-2017 sebanyak 143 K RK dengan peruntukan perumahan sebanyak 130 K RK (89,65%) dan peruntukan perdagangan dan jasa sebanyak 13 K RK (10,35%). Terdapat ketidaksesuaian K RK meliputi ketidaksesuaian KLB sebanyak 5 K RK, GSB sebanyak 1 K RK, zonasi sebanyak 2 K RK dan KDH bangunan sebanyak 23 K RK (pada tahun 2017). Ketidaksesuaian K RK pada tahun 2015 sebanyak 5 K RK sedangkan pada tahun 2017 sebanyak 26 K RK . Sedangkan perubahan pemanfaatan lahan pada lokasi K RK dari lahan pertanian dan lahan yang belum dibangun sebelumnya menjadi peruntukan perumahan sebanyak 37 K RK (25,87%) sedangkan peruntukan perdagangan dan jasa sebanyak 2 K RK (1,39%).

**Kata Kunci: Keterangan Rencana Kota, Rencana Tata Ruang Wilayah**