

## ABSTRAK

**Dewi, Murti Sari.(1604301). Pengaruh Kepemilikan Asing, *Leverage*, *Cash Holding*, Dan *Debt Maturity* Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (Studi Empiris Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar pada Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2018).**

**Pembimbing: Erly Mulyani, SE., M.Si., Ak**

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh kepemilikan asing, *leverage*, *cash holding* dan *debt maturity* terhadap kinerja keuangan perusahaan. Penelitian ini termasuk penelitian kausatif. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar pada BEI tahun 2014 sampai 2018. Dengan menggunakan metode purposive sampling, ada 24 perusahaan *property* dan *real estate* sebagai sampel penelitian. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder dan yang digunakan adalah analisis regresi panel. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kepemilikan asing, *cash holding* dan *debt maturity* tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap kinerja keuangan hanya *leverage* yang memiliki pengaruh signifikan terhadap kinerja keuangan.

Kata kunci: Kepemilikan Asing, *Leverage*, *Cash Holding*, *Debt Maturity*.