## **ABSTRAK**

## Faktor-faktor yang Mempengaruhi Realisasi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kota Pariaman

Oleh: Wiwin Angestia Pago Bausta

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi realisasi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kota Pariaman. Penelitian ini dilaksanakan di Kantor BPKPD Kota Pariaman, Jl. Imam Bonjol No. 44 Kecamatan Pariaman Tengah, Sumatera Barat. Jenis penelitian dalam tugas akhir ini adalah penelitian deskriptif kualitiatif.

Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah wawancara dan dokumentasi. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder. Hasil penelitian menunjukan bahwa faktorfaktor yang mempengaruhi realisasi penerimaan PBB-P2 dikota Pariaman adalah faktor ekonomi, adminitrasi perpajakan, krtidaksesuaian dara wajib pajak yang ada dilapangan, sosialisasi perpajakan dan tingkat kepatuhan wajib pajak. Dimana, ekonomi yang terganggu juga membuat penerimaan PBB-P2 ikut terganggu. Begitu juga dengan admnitrasi pajak yang efisien dan mudah dapat meningkatkan motivasi wajib pajak dalam membayar pajak tepat pada waktunya,selain itu sosialisasi perpajakan juga penting dalam meningkatkan pemahaman wajib pajak agar wajib pajak sadar dan patuh dalam melaksanakan kewajibannya.

Sesuai dengan hasil penelitian maka disarankan kepada BPKPD Kota Pariaman untuk dapat melakukan pendataan ulang dan pembaharuan data yang merata setiap tahunnya. Melakukan evaluasi dan perbaikan tata kelola PBB-P2 terutama dalam sistem adminitrasi pepajakan yang sekarang ini dan memberikan sosialisasi yang tepat dan mudah dipahami oleh wajib pajak serta penambahan SDM baik secara kuantitas dan kualitasnya sehingga dapat meningkatkan pendapatan daerah dari PBB-P2.

Kata Kunci: Pajak Bumi dan Bangunan, Perdesaan, Perkotaan