

## **ABSTRAK**

### **Putri Amira : Efektivitas Penerimaan Pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan di Badan Pendapatan Daerah Kota Padang**

Penelitian dilakukan di Badan Pendapatan Daerah Kota Padang yang beralamat di Jl. Moh Yamin No. 70, Kp. Jao, Padang Barat, Kota Padang. Adapun tujuan dari penelitian adalah untuk mengetahui tingkat efektivitas Penerimaan Pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) di Badan Pendapatan Daerah Kota Padang.

Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian deskriptif, karena penelitian ini penulis mendeskripsikan atau menceritakan suatu fakta, fenomena-fenomena, gejala, peristiwa yang didapatkan dilapangan yang terjadi saat sekarang ini. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu wawancara, dokumentasi dan studi kepustakaan dan teknik analisis data yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif. Data yang diteliti yaitu data Pajak Daerah Bea Perolehana Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) di Kota Padang tahun 2014-2018.

Berdasarkan hasil penelitian diketahui bahwa penerimaan pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan dari tahun 2014-2018 mengalami pencapaian target yang berbeda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa realisasi penerimaan pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan terhadap target yang telah ditetapkan pada Badan Pendapatan Daerah Kota Padang. Pada tahun 2014 tingkat pencapaian sebesar 98.21%, dari persentase penerimaan pendapatan yang kurang dari 100% maka BPHTB pada tahun 2014 dikategorikan Efektif. Pada tahun 2015 dengan tingkat pencapaian sebesar 106.02% dari persentase penerimaan pendapatan yang melebihi 100% maka BPHTB pada tahun 2015 dikategorikan Sangat Efektif. Pada 2016 dengan tingkat pencapaian sebesar 50.06% maka dapat kategorikan penerimaan pendapatan pajak pada tahun 2016 Tidak Efektif. Sedangkan pada tahun 2017 dengan tingkat pencapaian sebesar 87.59% maka dapat dikategorikan Cukup Efektif dan untuk tahun 2018 dengan tingkat pencapaian sebesar 45.09% maka dapat dikategorikan Tidak Efektif. Menunjukkan bahwa pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan di Badan Pendapatan Daerah Kota Padang sebagian besar belum efektif.

***Kata Kunci : Efektivitas, Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)***