

## ABSTRAK

**M. Imam Syaputra, 2014/14059014. Pengaruh *Corporate Governances*, Profitabilitas, Aset Berwujud Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan *Property & Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia**

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *corporate governance* diantaranya *board size*, *board independence* dan *gender diversity*. Selain itu juga akan diteleti mengenai profitabilitas, struktur aset dan ukuran perusahaan terhadap kebijakan hutang. Penelitian ini tergolong penelitian kausatif. Populasi di dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan *Property & Real Estate* yang terdaftar di BEI tahu 2012-2016. Teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini yaitu menggunakan teknik purposive sampling dengan total sampel berjumlah 205 sampel. Data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id) . Metode analisis data yang digunakan adalah Regresi berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel *board size* mempengaruhi kebijakan hutang dengan arah yang positif dan variabel ukuran perusahaan mempengaruhi kebijakan hutang dengan arah yang negatif. Selain itu empat variabel lain ( *board independence*, *gender diversity*, profitabilitas dan struktur aset) tidak mempengaruhi kebijakan hutang perusahaan *Property & Real Estate* yang terdaftar di BEI.

Kata kunci: kebijakan hutang, *board size*, *board independence*, *gender diversity*, profitabilitas, aset berwujud dan ukuran perusahaan.