

ABSTRAK

Pengaruh Struktur Kepemilikan Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia

Oleh: Syawalia Safitri

Penelitian ini menguji pengaruh struktur kepemilikan dan beberapa variabel kontrol terhadap kebijakan hutang perusahaan. Variabel kontrol dalam penelitian ini diantaranya adalah *dividend payment*, *firm size*, *asset structure*, *profitability*, dan *tax rate*.

Penelitian ini merupakan penelitian kausatif. Populasi dalam penelitian ini adalah semua perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2012-2015. Teknik pemilihan sampel yang digunakan adalah purposive sampling. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang dipublikasikan melalui Indonesian Capital Market Directory (ICMD) dan Indonesian Stock Exchanges (IDX). Diperoleh jumlah sampel sebanyak 15 perusahaan dari 47 perusahaan. Metode analisis yang digunakan adalah kolerasi parsial dengan menggunakan program *SPSS Versi 20*.

Hasil penelitian ini menunjukkan *insider ownership* dan *institutional ownership* berpengaruh negatif tidak signifikan terhadap kebijakan hutang perusahaan dengan *dividend payment*, *firm size*, *asset structure*, *profitability*, dan *tax rate* sebagai variabel kontrol .