

**ANALISIS PERBEDAAN *ABNORMAL RETURN* SEBELUM DAN
SESUDAH MERGER & AKUISISI PADA PERUSAHAAN SEKTOR
PROPERTI DAN *REAL ESTATE***

Fajar Bani Al-hadiid
Program Studi Manajemen
Fakultas Ekonomi
Universitas Negeri Padang
Jl. Prof. DR. Hamka Kampus UNP
Air Tawar Barat
(fajarbanialhadiid@gmail.com)

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis Perbedaan *Abnormal Return* Sebelum dan Sesudah Merger & Akuisisi. Studi kasus pada perusahaan yang termasuk dalam sektor Properti dan *Real Estate* Di Tahun 2011-2015. Sampel dalam penelitian ini menggunakan teknik *purposive sampling* berjumlah 11 perusahaan. Analisis dilakukan dengan menggunakan analisis beda dua rata-rata. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: (1) Tidak ada perbedaan *abnormal return* sebelum dan sesudah merger & akuisisi pada pengamatan lima hari sebelum dan lima hari sesudah kejadian merger & akuisisi, (2) Tidak ada perbedaan *abnormal return* sebelum dan sesudah merger & akuisisi pada pengamatan 22 hari sebelum dan 22 hari sesudah kejadian merger & akuisisi, (3) Tidak ada perbedaan *abnormal return* sebelum dan sesudah merger & akuisisi pada pengamatan 30 hari sebelum dan 30 hari sesudah kejadian merger & akuisisi.

Kata Kunci: Merger & Akuisisi, *Abnormal Return*

ABSTRACT

This study aims to analyze Abnormal Return Differences Before and After Mergers & Acquisitions. The Case studies on companies included in the Property and Real Estate sector In 2011-2015. The sample in this study is determined by purposive sampling with 11 companies. The analysis is performed by using comparative analyzes. The result show that: (1) There is no difference of abnormal return before and after mergers & acquisitions on observations five days before and five days after the event of mergers & acquisitions, (2) There is no difference of abnormal return before and after mergers & acquisitions on observations 22 days before and 22 days after the event of mergers & acquisitions, (3) There is no difference of abnormal return before and after mergers & acquisitions on observations 30 days before and 30 days after the event of mergers & acquisitions.

Keyword : Merger & Acquisition, *Abnormal Return*