

## ABSTRAK

### **Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas, dan *Growth Opportunity* terhadap Nilai Perusahaan *Property & Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia**

**Oleh: Kurnia Sandi**

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui 1) pengaruh struktur modal terhadap nilai perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, 2) pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dan, 3) pengaruh *growth opportunity* terhadap nilai perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Penelitian ini merupakan penelitian kausatif menggunakan teknik dokumentasi, sedangkan sumber data diperoleh dari *Indonesian Capital Market Directory* (ICMD) dan [www.finance.yahoo.com](http://www.finance.yahoo.com). Populasi pada penelitian ini adalah seluruh perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015. Sampel dalam penelitian ini diambil dengan menggunakan *purposive sampling* yaitu dengan menggunakan kriteria tertentu sehingga diperoleh sampel 30 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda dengan menggunakan program SPSS.

Dari hasil penelitian yang telah dilakukan, menunjukkan (1) struktur modal berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap nilai perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di BEI (2) profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di BEI (3) *growth opportunity* berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap nilai perusahaan *property & real estate* yang terdaftar di BEI.